



Adresa	Suprafață	Valoarea	Tipul de teren	Starea	Clasa de protecție	Conținutul	Notă
31-KULCSÁR Ileana	CP 543691 A: 648 mp		P				
31-KULCSÁR Ileana	CP 543691 A: 1.400 mp		P				
31-KULCSÁR Ileana	CP 543691 A: 2.344 mp		P				
19-KANYA István	CP 814670 A: 733 mp		P				
19-KANYA István	CP 814670 A: 1.152 mp		P				
19-KANYA István	CP 814670 A: 1.911 mp		P				
19-KANYA István	CP 814670 A: 2.301 mp		P				
19-KANYA István	CP 814670 A: 2.381 mp		P				
19-KANYA István	CP 814670 A: 2.831 mp		P				

ID		Adresa		Suprafață		Valoarea		Tipul de teren		Starea		Clasa de protecție		Conținutul		Notă	
1	1	31-KULCSÁR Ileana	CP 543691	648		P											
2	2	31-KULCSÁR Ileana	CP 543691	1.400		P											
3	3	31-KULCSÁR Ileana	CP 543691	2.344		P											
4	4	19-KANYA István	CP 814670	733		P											
5	5	19-KANYA István	CP 814670	1.152		P											
6	6	19-KANYA István	CP 814670	1.911		P											
7	7	19-KANYA István	CP 814670	2.301		P											
8	8	19-KANYA István	CP 814670	2.381		P											
9	9	19-KANYA István	CP 814670	2.831		P											

ELABORARE PUIZ SUBZONA DE LEGATURA JIGODIN - REALIZARE DRUM DE COCURE

LEGENDA:

- LIMITA**
 - Linișă zonă reglementată
 - Linișă cadastrală existentă PUIZ/MC
 - Linișă UTR prin PUIZ/MC
 - Aliniament
 - Linișă parcelă laterală și posterioară
 - Delimitarea subzonă pentru circulația transeparat
 - Aliniere clădire
 - Suprafață rezervată pentru măsura de protecție a infrastructurii feroviare
 - Linișă UTR PUG/M-Ciuc
- ZONIFICARE**
 - Locuire cu regim mixt de înălțime Institutii și Servicii
 - Soluții verzi în imediații, cu rol de agrement, sport sau cu caracter amenajare
 - Cală de comunicație culturală și amenajare pentru agrement turistic
 - Cămină existentă
 - Parcare/suprafață planșată de-a lungul străzii
 - Pază pentru bicicliști
 - Suprafață planșată de-a lungul străzii
 - Loc de parcare și acces parcare în alinierea străzii
 - Linie gaz centralizată
 - Posibilitatea de deservire a zonei de parcare prin sistem de iluminat
- ZONE DE PROTECȚIE ȘI ALTE REGLEMENTĂRI**
 - Zona de protecție aferentă infrastructurii feroviare
 - Zona de protecție aferentă infrastructurii energetice
 - Esthetical line pentru parcare existentă
 - Esthetical line pentru parcare propusă
 - Esthetical line pentru parcare existentă
 - Esthetical line pentru parcare propusă

ZIUA SĂPTĂMÂNII: VIZITĂ SĂPTĂMÂNII

DATA: 11 OCT. 2023

PROIECTANT: SC VALLIA

ELABORARE PUIZ SUBZONA DE LEGATURA JIGODIN - REALIZARE DRUM DE COCURE

REGLEMENTARI URBANISTICE ȘI ZONIFICARE - PROPOS