



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 278/2023

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare
pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 43/A,
județul Harghita**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 august 2023.

Având în vedere Cererea nr. 42071/18.08.2023 prin care, în calitate de administrator al firmei S.C. COM SKALA COMP S.R.L., având calitate de proprietar al imobilului, situat în Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 43/A înscris în Cartea funciară nr. 50349 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 50349, (nr. topografic 50349), solicită comunicarea exercitării dreptului de preemțiune asupra imobilului-clădire clasat ca monument istoric;

Luând în considerare Adresa nr. 1347/10.08.2023 a Direcției Județene pentru Cultură Harghita, referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune a statului român prin Ministerul Culturii – Direcția Județeană pentru Cultură Harghita pentru imobilul proprietatea S.C. COM SKALA COMP S.R.L., având asociatul unic :lasat ca monument istoric, cu codul de evidență LMI HR-II-a-B-12721, ansamblu urban, situat în str. Petőfi Sándor nr. 43/A;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 42341/21.08.2023 și Raportul de specialitate nr. 42346/21.08.2023 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care propune adoptarea hotărârii privind neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare pentru imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 43/A, Miercurea-Ciuc, județul Harghita;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- economice, servicii publice și comerț;
- juridice;

În conformitate cu prevederile art. 1730 din Codul civil;

Având în vedere art. 4 alin. (4) și (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit a) și art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune la intenția de vânzare a proprietarului S.C. COM SKALA COMP S.R.L. , asupra imobilului, clasat ca monument istoric, situat în Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 43/A înscris în Cartea funciară nr. 50349 Miercurea-Ciuc.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial;
- g) Proprietarului S.C. COM SKALA COMP S.R.L. prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
TÓFALVI ÉVA



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF

