



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC  
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**HOTĂRÂREA Nr. 222/2022**

**privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr. 37/17.02.2009 al imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Szék nr. 139**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 iulie 2022;

Ținând cont de Adresa nr. 35272/05.07.2022 a Școlii Gimnaziale „Xántus János” în care solicită întreprinderea demersurilor necesare prelungirii contractului de închiriere cu cel puțin 1 an aferent imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Szék nr. 139;

Luând în considerare Cererea nr. 35353/05.07.2022 prin care Municipiul Miercurea-Ciuc solicită prelungirea contractului de închiriere aferent imobilului situat în strada Szék nr.139, respectiv răspunsul afirmativ al proprietarului cu privire la prelungirea contractului, înregistrat sub nr. 36086/08.07.2022;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 36856/12.07.2022, Raportul de specialitate nr. 36245/08.07.2022 întocmit de Serviciul cultural, de învățământ, sport și tineret, Raportul de specialitate nr. 36862/12.07.2022 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care propune adoptarea hotărârii cu privire la aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr. 37/2009 aferent imobilului din strada Szék nr. 139, necesară pentru buna funcționare a instituțiilor de învățământ: Școala Primară Șumuleu - Csíksomlyói Elemi Iskola și Grădinița Șumuleu - Csíksomlyói Óvoda;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice,
- economice, servicii publice și comerț;
- activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite;
- sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement și culte;

Luând în considerare Decizia nr.105/19.11.2003 emisă de Comisia specială de retrocedare a unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc cu nr. 8/30.01.2009 a fost aprobată închirierea imobilului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Szék nr. 139, pe o perioadă de 5 ani, în baza căreia a fost semnat Contractul de închiriere nr. 37/17.02.2009, prelungit în baza Hotărârilor a Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc cu nr. 274/2013, nr. 280/2018, nr. 147/2020 și cu nr. 205/2021, fiind valabil până la data de 31.07.2022;

Ținând cont de art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 (republicată) privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 45 alin. (6), (6<sup>1</sup>) și (6<sup>2</sup>) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (1), și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 627 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1. (1)** Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr. 37/17.02.2009 încheiat între Municipiul Miercurea-Ciuc și Parohia Romano-Catolică Șumuleu-Ciuc aferent imobilului compus din teren de 3.398 mp și clădire de 865 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Szék nr. 139 până la 31.07.2023, cu posibilitatea de prelungire.

**(2)** Imobilul susmenționat se identifică prin Cartea Funciară nr. 64021 al localității Miercurea-Ciuc.

**Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului cultural, de învățământ, sport și tineret;
- g) Serviciului patrimoniu și comercial;
- h) Școlii gimnaziale „Xantus János” Miercurea-Ciuc, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial;
- i) Parohiei Romano-Catolică Șumuleu-Ciuc, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

**Președintele ședinței**  
**SZŐKE DOMOKOS**



**Contrasemnează pentru legalitate –**  
**Secretar general**  
**WOHLFART RUDOLF**

